

**BY-LAW # Z-222.35**

**A BY-LAW IN AMENDMENT OF THE CITY OF MONCTON  
ZONING BY-LAW**

BE IT ENACTED by the City Council of the City of Moncton under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c. 19, as follows:

The City of Moncton *Zoning By-Law*, being By-Law # Z-222, made and passed on February 7, 2022, and filed in the Westmorland County Registry Office on March 7, 2022, as number 42390469, is hereby amended as follows:

1. Schedule A is amended as shown on the map attached hereto as Schedule "A-35".

**ARRÊTÉ N° Z-222.35**

**ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE  
ZONAGE DE LA VILLE DE MONCTON**

EN VERTU DU POUVOIR que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, c. 19, le conseil municipal de la Ville de Moncton édicte :

L'*Arrêté de zonage* de la Ville de Moncton (arrêté n° Z-222), pris et adopté le 7 février 2022, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 7 mars 2022, et portant le numéro 42390469, est modifié ainsi qu'il suit :

1. L'annexe A est modifiée telle qu'illustrée sur le plan qui figure à l'annexe « A-35 » ci-jointe.

MADE AND PASSED \_\_\_\_\_, 2024.

First Reading: June 3, 2024  
Second Reading:  
Third Reading:

PRIS ET ADOPTÉ le \_\_\_\_\_ 2024.

Première lecture : le 3 juin 2024  
Deuxième lecture :  
Troisième lecture :

\_\_\_\_\_  
*Mayor/Maire*

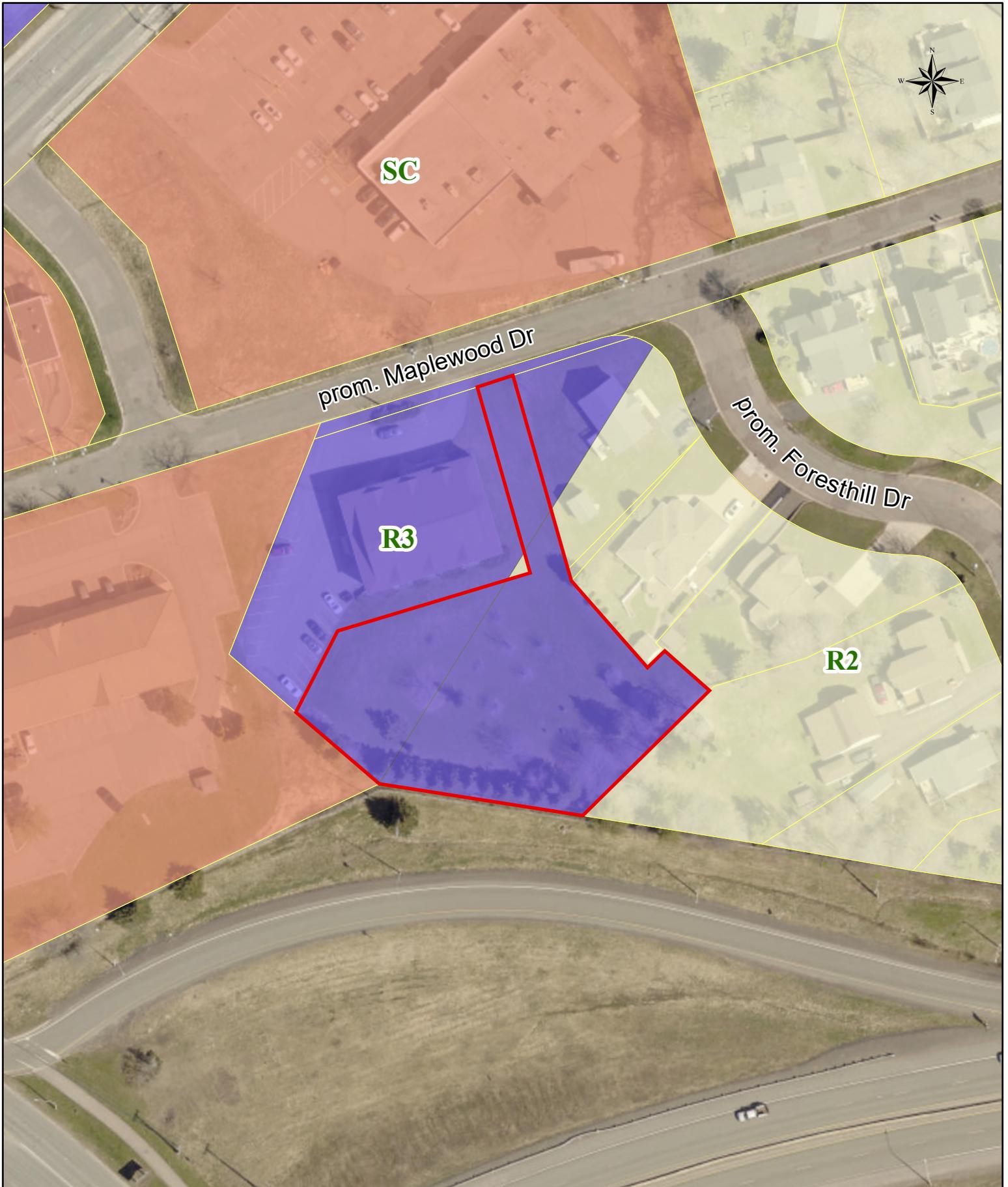
\_\_\_\_\_  
*City Clerk/Greffière*

# Schedule "A-35" / Annexe «A-35»

City of Moncton Zoning Map / Carte de zonage de la Ville de Moncton

Zoning By-law / Arrêté de zonage

#Z-222.35



## Legend / Légende

PID / NID 70304720

### Residential Zones / Zones résidentielles

R2 Two Unit Dwelling Zone  
Zone d'habitations bifamiliales

R3 Multiple Unit Dwelling Zone  
Zone d'habitations multifamiliales

### Commercial Zones / Zones commerciales

SC Suburban Commercial Zone  
Zone commerciale suburbaine

To rezone a portion of PID 70304720  
from R2 (Two Unit Dwelling Zone)  
to R3 (Multiple Unit Dwelling Zone)

Pour rezoner une partie du NID 70304720  
de R2 (Zone d'habitations bifamiliales)  
à R3 (Zone d'habitations multifamiliales)

Scale / échelle 1:1,000