

BY-LAW # Z-222.66

**A BY-LAW IN AMENDMENT OF THE CITY OF MONCTON
ZONING BY-LAW**

BE IT ENACTED by the City Council of the City of Moncton under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c. 19, as follows:

The City of Moncton *Zoning By-Law*, being By-Law # Z-222, made and passed on February 7, 2022, and filed in the Westmorland County Registry Office on March 7, 2022, as number 42390469, is hereby amended as follows:

1. Schedule A is amended as shown on the map attached hereto as Schedule "A-66".

ARRÊTÉ N° Z-222.66

**ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE
ZONAGE DE LA VILLE DE MONCTON**

EN VERTU DU POUVOIR que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, c. 19, le conseil municipal de la Ville de Moncton édicte :

L'*Arrêté de zonage* de la Ville de Moncton (arrêté n° Z-222), pris et adopté le 7 février 2022, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 7 mars 2022, et portant le numéro 42390469, est modifié ainsi qu'il suit :

1. L'annexe A est modifiée telle qu'illustrée sur le plan qui figure à l'annexe « A-66 » ci-jointe.

MADE AND PASSED _____, 2026.

First Reading:
Second Reading:
Third Reading:

PRIS ET ADOPTÉ le _____ 2026.

Première lecture :
Deuxième lecture :
Troisième lecture :

Mayor/Maire

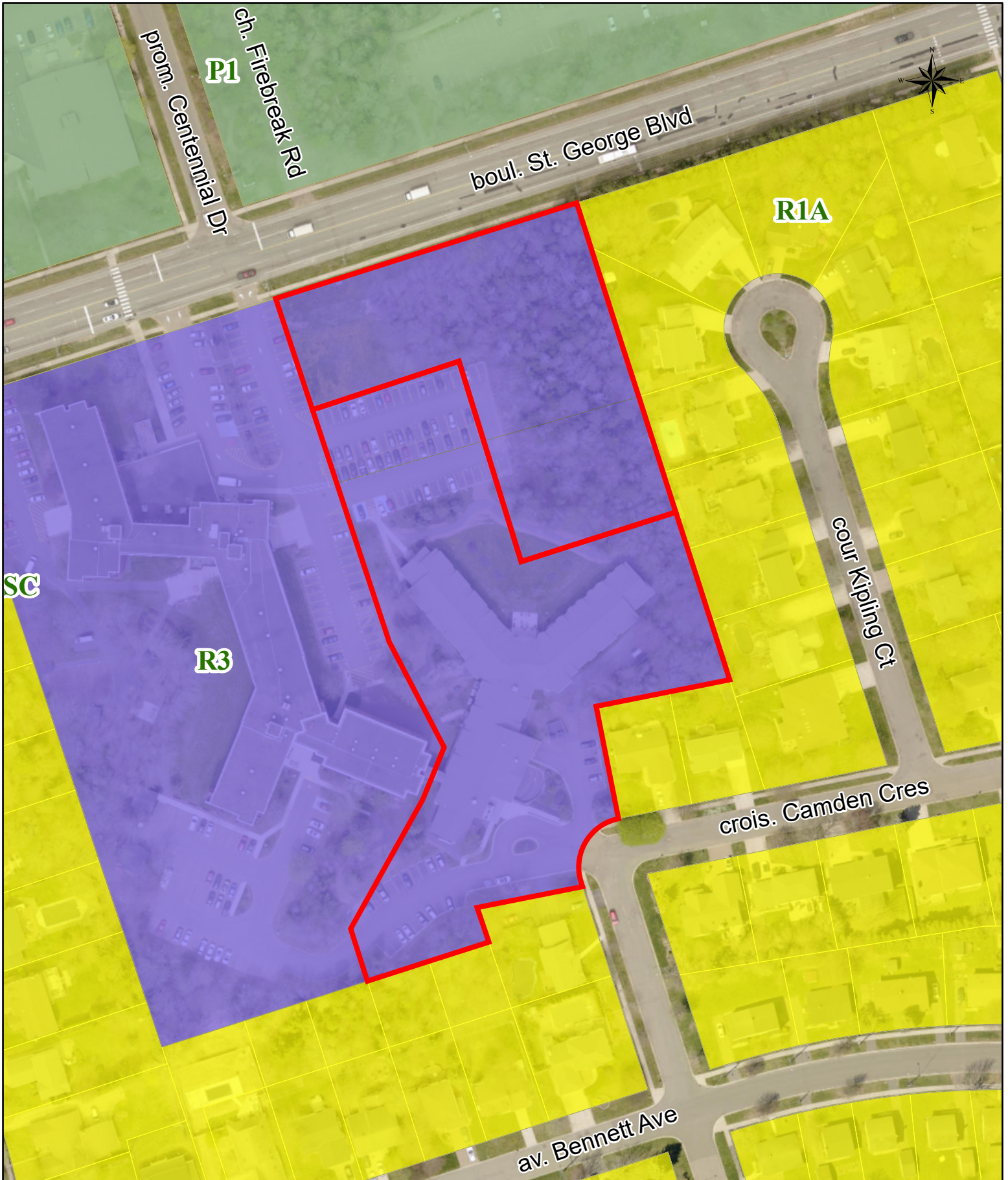
City Clerk/Greffière

Schedule "A-66" / Annexe «A-66»

City of Moncton Zoning Map / Carte de zonage de la Ville de Moncton

Zoning By-law / Arrêté de zonage

#Z-222.66



Legend / Légende

PID / NID 70638184,70638192

Residential Zones / Zones résidentielles

R1A Single Unit Dwelling Zone
Zone d'habitations unifamiliales

R3 Multiple Unit Dwelling Zone
Zone d'habitations multifamiliales

Commercial Zones / Zones commerciales

SC Suburban Commercial Zone
Zone commerciale suburbaine

Park and Community Use Zones / Zones de parcs et d'usages communautaires

P-1 Community Use Zone
Zone d'usages communautaires

Rezoning a portion of PIDs 70638184 & 70638192 from Suburban Commercial (SC) to Multiple Unit Dwelling (R3) Zone to permit a new six-storey, 65-unit building

Rezonage d'une portion de les NIDs 70638184 & 70638192 de la zone commerciale suburbaine (SC) à la zone d'habitations multifamiliales (R3) afin de permettre la construction d'un nouveau bâtiment de six étages comprenant 65 unités

Scale / échelle 1:1,500