

BY-LAW # Z-222.42

**A BY-LAW IN AMENDMENT OF THE CITY OF MONCTON
ZONING BY-LAW**

BE IT ENACTED by the City Council of the City of Moncton under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c. 19, as follows:

The City of Moncton *Zoning By-Law*, being By-Law # Z-222, made and passed on February 7, 2022, and filed in the Westmorland County Registry Office on March 7, 2022, as number 42390469, is hereby amended as follows:

1. Schedule A is amended as shown on the map attached hereto as Schedule "A-42".
2. A by-law entitled "A BY LAW IN AMENDMENT OF THE CITY OF MONCTON ZONING BY-LAW", being by-law Z-222.26, Ordained and passed on February 20, 2024, is hereby repealed.

ARRÊTÉ N° Z-222.42

**ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE
ZONAGE DE LA VILLE DE MONCTON**

EN VERTU DU POUVOIR que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, c. 19, le conseil municipal de la Ville de Moncton édicte :

L'*Arrêté de zonage* de la Ville de Moncton (arrêté n° Z-222), pris et adopté le 7 février 2022, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 7 mars 2022, et portant le numéro 42390469, est modifié ainsi qu'il suit :

1. L'annexe A est modifiée telle qu'illustrée sur le plan qui figure à l'annexe « A-42 » ci-jointe.
2. Est abrogé l'arrêté intitulé ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE ZONAGE DE LA VILLE DE MONCTON, soit l'arrêté n° Z-222.26, fait et adopté le 20 février 2024, est abrogé.

MADE AND PASSED _____, 2025.

First Reading:
Second Reading:
Third Reading:

PRIS ET ADOPTÉ le _____ 2025.

Première lecture :
Deuxième lecture :
Troisième lecture :

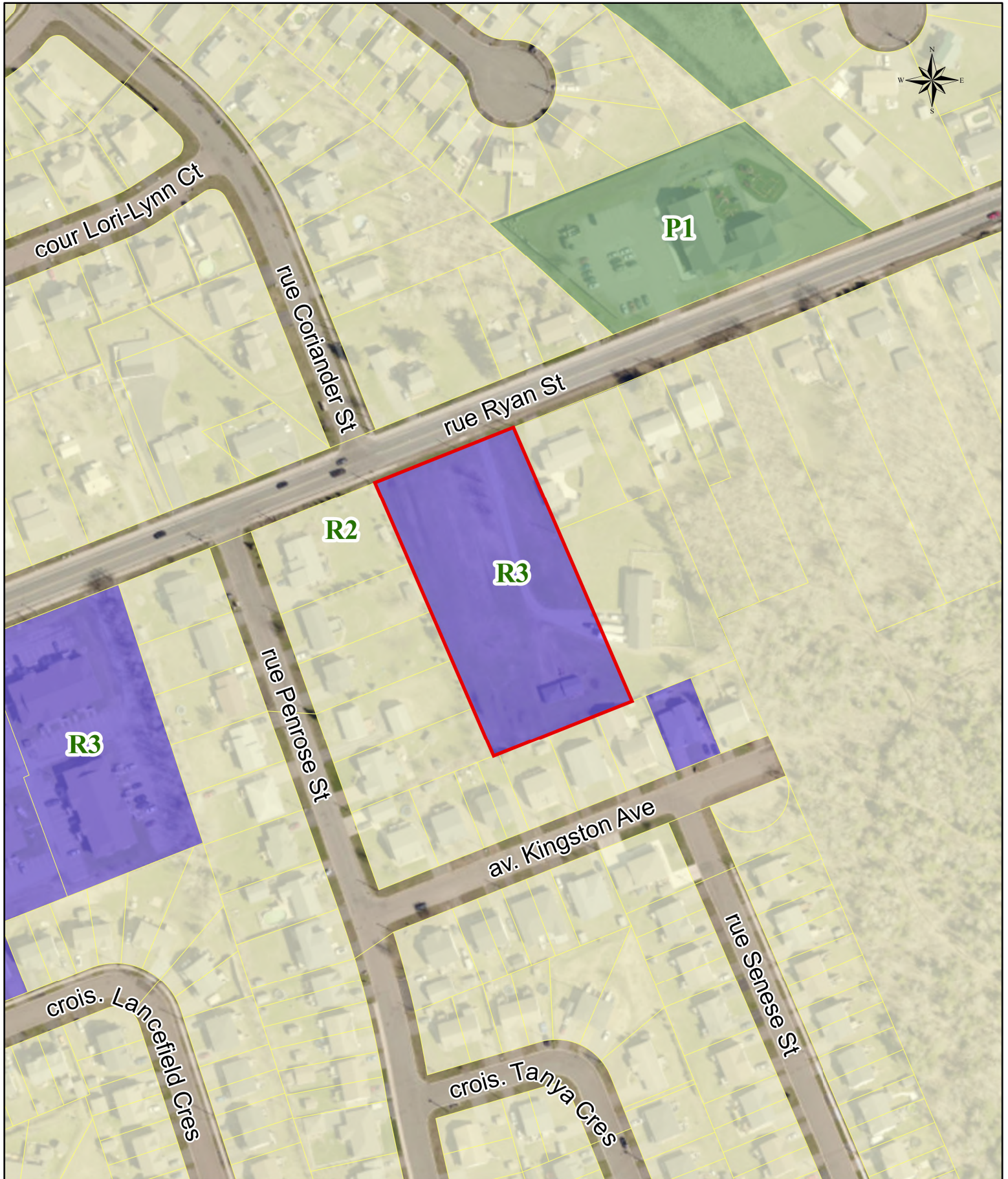
Mayor/Maire

City Clerk/Greffière


Schedule "A-42" / Annexe «A-42»

City of Moncton Zoning Map / Carte de zonage de la Ville de Moncton


Zoning By-law / Arrêté de zonage
#Z-222.42




Legend / Légende


 PID / NID 70708433

Residential Zones / Zones résidentielles

 R2 Two Unit Dwelling Zone
Zone d'habitations bifamiliales

 R3 Multiple Unit Dwelling Zone
Zone d'habitations multifamiliales

Park and Community Use Zones / Zones de parcs et d'usages communautaires

 P-1 Community Use Zone
Zone d'usages communautaires

To rezone PID 70708433 from
RM (Residential Mix Zone) to
R3 (Multiple Unit Dwelling Zone)

Pour rezoner NID 70708433 de
RM (Zone résidentielle mixte) à
R3 (Zone d'habitations multifamiliales)

Scale / échelle 1:2,000