

**BY-LAW # Z-222.43**

**A BY-LAW IN AMENDMENT OF THE CITY OF MONCTON  
ZONING BY-LAW**

BE IT ENACTED by the City Council of the City of Moncton under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c. 19, as follows:

The City of Moncton *Zoning By-Law*, being By-Law # Z-222, made and passed on February 7, 2022, and filed in the Westmorland County Registry Office on March 7, 2022, as number 42390469, is hereby amended as follows:

1. Schedule A is amended as shown on the map attached hereto as Schedule "A-43".

**ARRÊTÉ N° Z-222.43**

**ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE  
ZONAGE DE LA VILLE DE MONCTON**

EN VERTU DU POUVOIR que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, c. 19, le conseil municipal de la Ville de Moncton édicte :

L'*Arrêté de zonage* de la Ville de Moncton (arrêté n° Z-222), pris et adopté le 7 février 2022, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 7 mars 2022, et portant le numéro 42390469, est modifié ainsi qu'il suit :

1. L'annexe A est modifiée telle qu'illustrée sur le plan qui figure à l'annexe « A-43 » ci-jointe.

MADE AND PASSED \_\_\_\_\_, 2025.

First Reading: February 18, 2025  
Second Reading:  
Third Reading:

PRIS ET ADOPTÉ le \_\_\_\_\_ 2025.

Première lecture : le 18 février 2025  
Deuxième lecture :  
Troisième lecture :

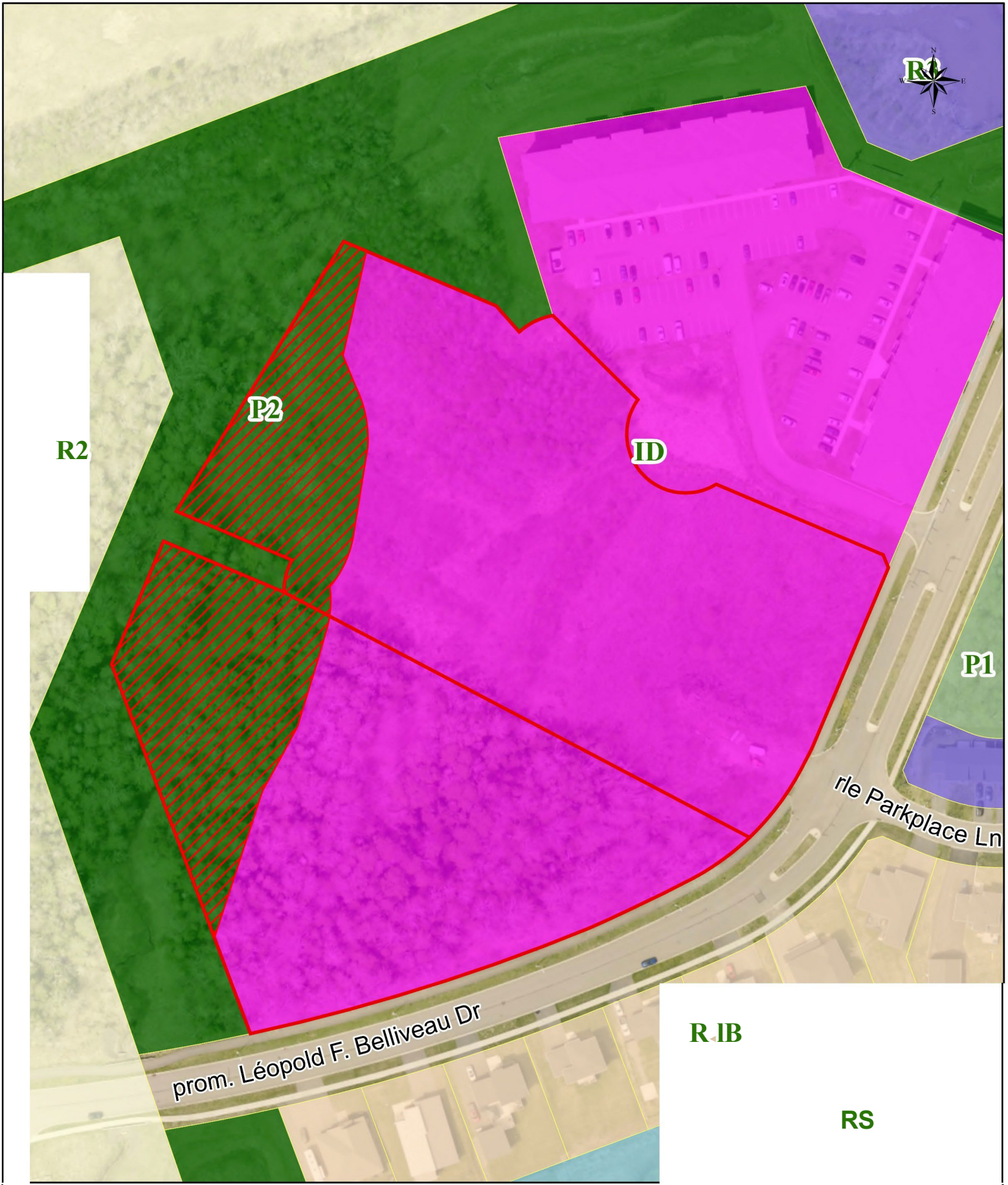
\_\_\_\_\_  
*Mayor/Maire*

\_\_\_\_\_  
*City Clerk/Greffière*

# Schedule "A-43" / Annexe «A-43»

City of Moncton Zoning Map / Carte de zonage de la Ville de Moncton

Zoning By-law/ Arrête de zonage  
#Z-222.43



### Legend / Legende

PID / NID 70576723, 70576715	-	P-1 Community Use Zone Zone d'usages communautaires
Portion to be Rezoned / Partie à rezoner	-	P-2 Open space and Conservation Zone Zone d'espaces verts et de conservation
R1B Single Unit Dwelling Zone Zone d'habitations unifamiliales	-	PS Post Secondary Zone Zone d'enseignement postsecondaire
R <sup>2</sup> Two Unit Dwelling Zone Zone d'habitations bifamiliales Multiple Unit Dwelling Zone	-	ID Zone d'aménagement intégré
R3 Zone d'habitations multifamiliales		

To rezone a portion of PID 70576723 and 70576715 from R3 (Multiple Unit Dwelling Zone) and ID (Integrated Development Zone) to P2 Open Space and Conservation Zone and ID (Integrated Development Zone)

Pour rezoner une partie du NID 70576723 et 70576715 de R3 (Zone d'habitations multifamiliales) et ID (Zone d'aménagement intégré) à P2 (Zone d'espaces verts et de conservation) et ID (Integrated Development Zone)

Scale / échelle 1:1,500