

**BY-LAW # Z-222.46**

**A BY-LAW IN AMENDMENT OF THE CITY OF MONCTON  
ZONING BY-LAW**

BE IT ENACTED by the City Council of the City of Moncton under the authority vested in it by the *Community Planning Act*, S.N.B. 2017, c. 19, as follows:

The City of Moncton *Zoning By-Law*, being By-Law # Z-222, made and passed on February 7, 2022, and filed in the Westmorland County Registry Office on March 7, 2022, as number 42390469, is hereby amended as follows:

1. Schedule A is amended as shown on the map attached hereto as Schedule "A-46".

**ARRÊTÉ N° Z-222.46**

**ARRÊTÉ PORTANT MODIFICATION DE L'ARRÊTÉ DE  
ZONAGE DE LA VILLE DE MONCTON**

EN VERTU DU POUVOIR que lui confère la *Loi sur l'urbanisme*, L.N.-B. 2017, c. 19, le conseil municipal de la Ville de Moncton édicte :

L'*Arrêté de zonage* de la Ville de Moncton (arrêté n° Z-222), pris et adopté le 7 février 2022, déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 7 mars 2022, et portant le numéro 42390469, est modifié ainsi qu'il suit :

1. L'annexe A est modifiée telle qu'illustrée sur le plan qui figure à l'annexe « A-46 » ci-jointe.

MADE AND PASSED , 2025.

First Reading: May 20, 2025

Second Reading:

Third Reading:

PRIS ET ADOPTÉ le 2025.

Première lecture : 20 mai, 2025

Deuxième lecture :

Troisième lecture :

---

Mayor/Maire

---

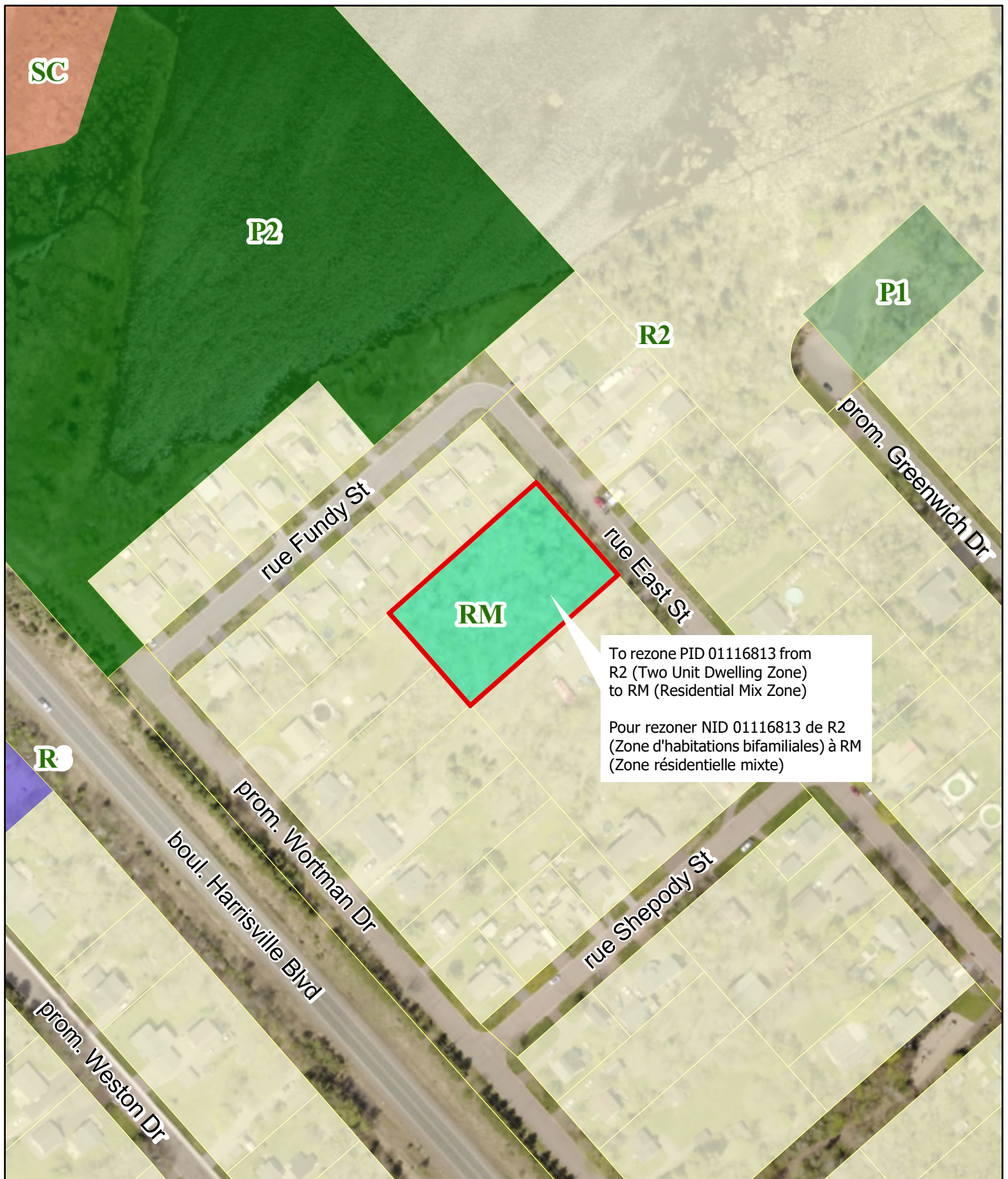
City Clerk/Greffière

# Schedule "A-46" / Annexe «A-46»

City of Moncton Zoning Map / Carte de zonage de la Ville de Moncton

Zoning By-law / Arrêté de zonage

#Z-222.46



To rezone PID 01116813 from R2 (Two Unit Dwelling Zone) to RM (Residential Mix Zone)  
 Pour rezoner NID 01116813 de R2 (Zone d'habitations bifamiliales) à RM (Zone résidentielle mixte)

Legend / Légende

  PID / NID 01116813

Residential Zones / Zones résidentielles

  R2 Two Unit Dwelling Zone  
 Zone d'habitations bifamiliales

  R3 Multiple Unit Dwelling Zone  
 Zone d'habitations multifamiliales

  RM Residential Mix Zone  
 Zone résidentielle mixte

Commercial Zones / Zones commerciales

  SC Suburban Commercial Zone  
 Zone commerciale suburbaine

Park and Community Use Zones / Zones de parcs et d'usages communautaires

  P-1 Community Use Zone  
 Zone d'usages communautaires

  P-2 Open space and Conservation Zone  
 Zone d'espaces verts et de conservation

Scale / échelle 1:2,000