

## BY-LAW # Z-902

### A BY-LAW RELATING TO MOBILE HOME PARKS IN THE CITY OF MONCTON

(Consolidated to include amendment Z-902.1)

BE IT ENACTED by the Council of the City of Moncton under the authority vested in it by the Municipalities Act, R.S.N.B. 1973, c. M-22, as follows:

#### Definitions

1. In this By-law

“accessory building” means any building or structure which is constructed or otherwise placed on a mobile home space and used exclusively as a use which is accessory to the use of the mobile home as a dwelling;

“addition” means any deck, enclosed space, stairway or wheelchair ramp and any similar structure which is attached to the mobile home or otherwise added to the mobile home space but shall not include the foundation and skirting;

“City Engineer” means the Commissioner of Engineering and Public Works;

“development” means the creation or construction of a mobile home park or an extension thereto;

“development officer” means a district planning director or a district planning officer appointed under subsection 7(3) of the Community Planning Act;

“park street” means a street situated within a mobile home park, which is not a public street or highway owned and maintained by the City of Moncton or the Province of New Brunswick, and shall also include any privately owned access road leading from a public road to a mobile home park;

“professional engineer” means a registered or licensed member, in good standing, of the Association of Professional Engineers of New Brunswick;

“recreational vehicle” means a vehicular portable structure with motive power and an overall width not exceeding two decimal five (2.5) meters;

“space” means a plot of land within a mobile home park designated to accommodate, or accommodating, a mobile home;

“service building” means any building or structure which is constructed or otherwise placed within the mobile home park and is used or intended to be used as part of the services or equipment of the mobile home park.

#### General

2. No person shall:

- (a) undertake a development without having first obtained the approval of the building inspector;
- (b) operate a mobile home park without having a valid mobile home park operating license from the City Clerk;
- (c) place in a mobile home park a mobile home which does or did not meet the standards established by the Canadian Standards Association at the time of construction of said

## ARRÊTÉ n° Z-902

### ARRÊTÉ CONCERNANT LES PARCS DE MAISONS MOBILES DANS LA VILLE DE MONCTON

(Refondu pour inclure la modification Z-902.1)

EN VERTU DU POUVOIR que lui confère la *Loi sur les municipalités*, L.R.N.-B., (1973), ch. M-22, le conseil municipal de la ville de Moncton adopte l'arrêté qui suit :

#### Définitions

1. Dans le présent arrêté :

« agent d'aménagement » désigne un directeur du district d'aménagement ou un agent du district d'aménagement nommé en vertu du paragraphe 7(3) de la *Loi sur l'urbanisme*;

« ajout » désigne tout balcon, espace clos, escalier, rampe d'accès pour fauteuils roulants ou toute autre construction jointe à la maison mobile ou ajoutée à l'emplacement de maison mobile, à l'exception de la fondation et de la plinthe;

« aménagement » désigne la création ou la construction d'un parc de maisons mobiles ou d'un ajout au parc;

« bâtiment accessoire » désigne toute construction ou tout bâtiment aménagé ou placé sur un emplacement de maison mobile et utilisé exclusivement comme usage accessoire à la maison mobile;

« bâtiment de service » désigne toute construction ou tout bâtiment aménagé ou placé sur un emplacement de maison mobile et utilisé ou destiné à être utilisé comme partie des services ou des équipements du parc de maisons mobiles;

« emplacement » désigne un lot dans un parc de maisons mobiles qui est destiné à abriter ou qui abrite une maison mobile;

« ingénieur municipal » désigne le commissaire d'Ingénierie et des Travaux publics;

« ingénieur » désigne un membre autorisé et en règle de l'Association des ingénieurs du Nouveau-Brunswick;

« rue de parc » désigne une rue située dans un parc de maisons mobiles et qui n'est pas une rue publique ou une route appartenant à ou entretenue par la Ville de Moncton ou le gouvernement du Nouveau-Brunswick, ladite définition incluant tout chemin d'accès privé reliant une voie publique à un parc de maisons mobiles;

« véhicule de plaisance » désigne une structure portative de véhicule à moteur mesurant un maximum de 2,5 mètres de largeur.

#### Dispositions générales

2. Il est interdit :

- (a) d'entreprendre un aménagement sans l'approbation de l'inspecteur des bâtiments;
- (b) d'exploiter un parc de maisons mobiles sans avoir obtenu du secrétaire municipal un permis valide à cet égard;
- (c) d'aménager dans un parc de maisons mobiles une maison mobile ne répondant pas aux normes établies par l'Association canadienne de normalisation et sans avoir

mobile home and without first having obtained a building permit issued pursuant to By-Law # Z-402 entitled "A BY-LAW RELATING TO BUILDINGS IN THE CITY OF MONCTON";

(d) construct or locate in a mobile home park an accessory building, a service building or an addition to a mobile home without first having obtained a building permit issued pursuant to By-Law # Z-402 entitled "A BY-LAW RELATING TO BUILDINGS IN THE CITY OF MONCTON".

3. Nothing in this by-law shall exempt any person from obtaining any license, permission, permit, authority or approval required by any other by-law or regulation of the City of Moncton or any statute or regulation of the Province of New Brunswick.

**Development approval**

4. An application for the approval of a development shall be made in writing by the owner of the land, or authorized agent, to the building inspector and shall include eight (8) copies of the development plan showing:

- (a) the dimensions and area of the development, all existing and proposed roads, spaces, rights-of-way, easements, railway lines, utility lines and land for recreational purposes;
- (b) registered owners of all adjacent lands;
- (c) the location and size of all existing and proposed sewer and water lines in the development;
- (d) street profiles and cross sections at standard scales and dimensions, for all proposed streets;
- (e) design calculations for all sewer and water systems including additional details and drawings for specific components not covered under the City of Moncton Standard Municipal Specifications;
- (f) the complete drainage plan for the development;
- (g) street lighting plan showing location and type of fixtures, electrical distribution system or underground wiring; and
- (h) any other information deemed necessary by the City Engineer to determine if plans for the development conforms to this by-law and other applicable laws.

5. Upon the receipt of a complete application and upon the approval of the City Engineer pursuant to Schedule "A" to this by-law, and the development officer, the building inspector shall grant approval to the applicant for the proposed development.

**Operating license**

6. An application for a mobile home park operating license shall be made in writing by the owner of the land, or authorized agent, to the City Clerk and shall include:

- (a) the name and address of the applicant;
- (b) the name, address and location of the park;

obtenu un permis de construction délivré conformément à l'arrêté n° Z-402 intitulé « ARRÊTÉ CONCERNANT LES BÂTIMENTS DE LA VILLE DE MONCTON »;

(d) d'aménager ou de placer dans un parc de maisons mobiles un bâtiment accessoire, un bâtiment de service ou un ajout sans avoir obtenu un permis valide conformément à l'arrêté n° Z-402 intitulé « ARRÊTÉ CONCERNANT LES BÂTIMENTS DE LA VILLE DE MONCTON ».

3. Les dispositions du présent arrêté n'empêcheront personne d'obtenir une licence, la permission, un permis, l'autorisation ou l'approbation prescrits par les arrêtés ou règlements de la Ville de Moncton ou par toute loi ou tout règlement du gouvernement du Nouveau-Brunswick.

**Approbation des aménagements**

4. Le propriétaire du terrain, ou un agent autorisé, doit soumettre par écrit une demande d'approbation d'aménagement à l'inspecteur des bâtiments. Ladite demande doit inclure huit (8) copies du plan d'aménagement indiquant les éléments suivants :

- (a) les dimensions et la superficie de l'aménagement, les routes existantes et proposées, les emplacements, les emprises, les servitudes, les voies ferrées, les lignes de transmission et d'égout et les terrains affectés à des loisirs;
- (b) les propriétaires inscrits des terrains adjacents;
- (c) l'emplacement et les dimensions des canalisations d'eau et d'égout existantes et proposées;
- (d) le profil de toutes les rues proposées, selon les échelles et dimensions standard;
- (e) les calculs relatifs à la conception de tous les réseaux d'aqueducs et d'égouts, y compris les détails et dessins supplémentaires pour les composantes non soumises au cahier des charges normalisé de la Ville de Moncton;
- (f) le plan de drainage exhaustif de l'aménagement;
- (g) le plan d'éclairage des rues indiquant l'emplacement et le type des lampadaires, ainsi que le réseau de distribution d'électricité ou le câblage souterrain; et
- (h) tout autre renseignement jugé nécessaire par l'ingénieur municipal afin de déterminer si les plans de l'aménagement sont conformes au présent arrêté et aux autres lois applicables.

5. Sur réception d'une demande dûment remplie et une fois que l'ingénieur municipal et l'agent d'aménagement auront approuvé la demande, conformément à l'annexe A du présent arrêté, l'inspecteur des bâtiments devra approuver l'aménagement proposé.

**Permis d'exploitation**

6. Toute demande de permis d'exploitation d'un parc de maisons mobiles doit être présentée par écrit au secrétaire municipal ou à un agent autorisé, et doit inclure :

- (a) le nom et l'adresse du demandeur;
- (b) le nom, l'adresse et l'emplacement du parc;

- (c) the number of mobile homes located in the park; and
- (d) an application fee in the amount of one hundred dollars (\$100.00).

- (c) le nombre de maisons mobiles situées dans le parc; et
- (d) des droits de demande de cent dollars (100 \$).

7. (1) Upon the receipt of a complete application, and upon being satisfied that all requirements under this by-law and other applicable laws are being complied with and that there are no outstanding accounts receivable to the City in arrears, the City Clerk shall issue a mobile home park operating license, which shall expire at midnight on June 30th of the year following the year it was issued.

7. (1) Sur réception d'une demande dûment remplie aux termes du présent arrêté et de toute autre loi applicable, et si le demandeur n'a aucun compte en souffrance à payer à la Ville, le secrétaire municipal devra délivrer un permis d'exploitation de parc de maisons mobiles. Ledit permis prendra fin à minuit le 30 juin de l'année suivant celle où il a été délivré.

(2) Any licenses issued prior to the enactment of subsection (1) shall be deemed to have been issued pursuant to subsection (1), and shall expire on June 30th of the year following the year it was issued.

(2) Tout permis délivré avant l'entrée en vigueur du paragraphe (1) sera réputé délivré conformément audit paragraphe et prendra fin le 30 juin de l'année suivant celle où il a été délivré.

**Responsibilities of the owner**

**Responsabilités du propriétaire**

8. The mobile home park owner shall:
- (a) maintain the mobile home park, including all related facilities and services, in good repair and in a clean and sanitary condition;
  - (b) have all garbage and refuse removed from the mobile home park at least once each week;
  - (c) cap all sewerage and water connections when not in use, subject to the inspection and approval of the City Plumbing Inspector;
  - (d) provide a continuous supply of potable water to all mobile homes in the mobile home park;
  - (e) notify all mobile home owners at least twenty-four (24) hours in advance of any anticipated interruption in water service;
  - (f) maintain all park streets so as to be accessible to emergency vehicles at all times, and ensure that hydrants remain clear from ice, snow or other obstructions that could interfere in any way with access by emergency vehicles;
  - (g) erect and maintain speed limit signs and street signs, as supplied by the City, in the mobile home park in accordance with the Motor Vehicle Act; and
  - (h) develop or upgrade street lighting in any mobile home park existing in the City, on the effective date of this By-law, in accordance with recommendations made by the Engineer.

8. Le propriétaire d'un parc de maisons mobiles est tenu :
- (a) de garder le parc, y compris tous les services et installations connexes, en bon état et propres;
  - (b) de faire collecter les ordures et les déchets au moins une fois par semaine;
  - (c) de couvrir les branchements d'eau et d'égout lorsque ceux-ci ne sont pas utilisés, sous réserve de l'inspection et de l'approbation de l'inspecteur en plomberie municipal;
  - (d) de fournir une source d'eau potable continue à toutes les maisons mobiles du parc;
  - (e) d'informer les propriétaires de maisons mobiles de toute interruption prévue du service d'eau au moins vingt-quatre (24) heures à l'avance;
  - (f) de s'assurer que les rues du parc sont toujours accessibles aux véhicules d'urgence, et que les bornes-fontaines sont déglacées, déneigées et libres de toute obstruction pouvant gêner l'accès des véhicules d'urgence;
  - (g) d'installer et d'entretenir les enseignes de limite de vitesse et les plaques de rue, fournies par la Ville, dans le parc de maisons mobiles, conformément à la *Loi sur les véhicules à moteur*; et
  - (h) d'installer et d'améliorer le réseau d'éclairage dans tout parc existant à la date d'entrée en vigueur du présent arrêté, conformément aux recommandations de l'ingénieur.

**Skirting**

**Plinthes**

9. All mobile homes shall be skirted within sixty (60) calendar days of the date on which the mobile home was located on the mobile home space and the skirting shall be constructed in accordance with the latest edition of the Canadian Standards Association's Recommended Practice for the Site Preparation, Foundation and Anchorage of Mobile Homes.

9. Toutes les maisons mobiles doivent être couvertes d'une plinthe dans les soixante (60) jours civils suivant la date où elles sont été installées sur l'emplacement de maison mobile, ladite plinthe devant être construite conformément à la dernière édition de « Recommended Practice for the Site Preparation, Foundation and Anchorage of Mobile Homes » de l'Association canadienne de normalisation.

**Space**

**Emplacements de maisons mobiles**

10. The space shall be:

10. L'emplacement doit :

(a) provided with one (1) mobile home stand which shall properly support the mobile home in accordance with the provisions of the latest edition of the Canadian Standards Association's Recommended Practice for the Site Preparation, Foundation and Anchorage of Mobile Homes; and

(b) equipped with building sewer and water service pipe connections in accordance with the latest edition of the Canadian Plumbing Code.

(a) comprendre un (1) support capable de supporter une maison mobile conformément à la dernière édition de « Recommended Practice for the Site Preparation, Foundation and Anchorage of Mobile Homes » de l'Association canadienne de normalisation; et

(b) être muni de branchements d'eau et d'égout conformément au dernier Code canadien de la plomberie.

11. Where the adjacent land use is single or two-family dwellings, and preceded the development, the mobile home park shall provide a buffer in the form of coniferous trees and/or coniferous hedges to a minimum of 1.5 meters in height and to such a density as to form a visual screen therefrom.

11. Si le terrain adjacent existe avant l'aménagement du parc de maisons mobiles et comprend une habitation unifamiliale ou bifamiliale, le parc de maisons mobiles devra être doté d'une zone-tampon composée de conifères (arbres ou haies) mesurant au moins 1,5 mètre de hauteur et suffisamment dense pour former un écran visuel.

12. Any peace officer or by-law enforcement officer is hereby authorized to take such action or issue such tickets as they may deem to be necessary to enforce any provisions of this by-law.

12. Tout agent de la paix ou agent d'application des arrêtés est habilité à prendre les moyens ou à donner les contraventions qu'il estime nécessaires à l'application des dispositions du présent arrêté.

**Penalties**

**Pénalité**

13. Any person who violates any provision of this by-law is guilty of an offence, and liable on conviction to a minimum fine of one hundred dollars (\$100.00) dollars, and a maximum fine of one thousand and seventy dollars (\$1,070.00).

13. Quiconque enfreint le présent arrêté commet une infraction et est passible d'une amende allant de cent dollars à mille soixante-dix dollars.

**Repeal**

**Abrogation**

14. A by-law entitled "A BY-LAW RELATING TO MOBILE HOME PARKS IN THE CITY OF MONCTON", being by-law # Z-9, ordained and passed on the 18th day of December, A. D., 1995, and all amendments thereto, is hereby repealed.

14. L'arrêté intitulé « A BY-LAW RELATING TO MOBILE HOME PARKS IN THE CITY OF MONCTON », soit l'arrêté n° Z-9, décrété et adopté le 18 décembre 1995, et toutes ses modifications, est par la présente abrogé.

ORDAINED AND PASSED \_\_\_\_\_, 2002.

DÉCRÉTÉ ET ADOPTÉ le \_\_\_\_\_ 2002.

First Reading:  
Second Reading:  
Third Reading:

Première lecture :  
Deuxième lecture :  
Troisième lecture :

\_\_\_\_\_  
*Mayor/Maire*

\_\_\_\_\_  
*City Clerk/Secrétaire municipale*

**SCHEDULE "A"**

Upon receipt of a referral from the building inspector pursuant to this by-law, the City Engineer shall review the development plan to ascertain its conformity with this schedule and report his findings to the building inspector providing approval or denial of the development plan.

**Water Distribution and Sanitary Sewerage Systems**

1. (a) All new water distribution, sanitary sewerage or storm drainage systems installed in mobile home parks which can be connected to an adjacent municipal water/sewer system shall be designed, constructed and connected in accordance with the latest edition of the Standard Municipal Specifications. All systems shall be designed by and constructed under the supervision of a Professional Engineer who must also furnish "as-built" plans upon completion of construction.
 

(b) Private Water Distribution Systems installed in a Mobile Home Park Development shall be capable of maintaining a minimum water pressure of 200 kpa during all peak demand periods, and shall be constructed using materials and components approved for use in a potable water system.

(c) Sewage treatment lagoons in Mobile Home Parks shall be enclosed by a security fence of at least 2 meters in height and have a minimum separation distance of 100 (meters) from any mobile home or adjacent lands.

**Street Lights**

2. Street lights shall be provided in the proposed mobile home parks in accordance with New Brunswick Electric Power Commission Standards.

**Recreational Space**

3. (1) A useable area of land consisting of the greater of ten percent (10%) of the total area of the proposed mobile home park development, or three hundred and seventy (370) square meters, shall be reserved for recreation purposes. Land reserved for recreational purposes may be divided into smaller parcels, but at no time to be less than three hundred and seventy (370) square meters.
 

(2) Notwithstanding subsection (1), recreation space shall not be required in new mobile home parks which contain less than ten (10) mobile homes.

**Spaces**

4. Each space shall:
  - (a) have a minimum area of three hundred seventy (370) square meters;
  - (b) have a minimum frontage of twelve (12) meters; and
  - (c) be provided with at least one (1) off-street parking space, in accordance with the provisions of Section 5.

**ANNEXE A**

Sur réception de la recommandation de l'inspecteur des bâtiments conformément au présent arrêté, l'ingénieur municipal étudiera le plan d'aménagement pour s'assurer qu'il est conforme à la présente annexe et communiquera son approbation ou son rejet du plan d'aménagement à l'inspecteur des bâtiments.

**Systèmes de distribution d'eau et d'égouts sanitaires**

1. (a) Tout nouveau système de distribution d'eau, d'égouts sanitaires et d'égouts pluviaux installé dans un parc de maisons mobiles et pouvant être branché à un système d'eau/d'égout municipal adjacent doit être conçu, construit et branché conformément à la dernière version du cahier des charges normalisé. Tous les systèmes seront conçus et construits sous la supervision d'un ingénieur, qui doit fournir des plans de l'ouvrage fini une fois la construction achevée.
 

(b) Tout système privé de distribution d'eau installé dans un parc de maisons mobiles doit être en mesure de fournir une pression d'eau de 200 kPa pendant les périodes de consommation élevée. De plus, il doit être fait de matériaux et de pièces qui conviennent à un système d'eau potable.

(c) Les lagunes de traitement des eaux usées situées dans un parc de maisons mobiles doivent être entourées d'une clôture de sécurité mesurant au moins 2 mètres de hauteur et situées à au moins 100 mètres d'une maison mobile ou d'un terrain adjacent.

**Lampadaires**

2. Des lampadaires seront installés dans un parc de maisons mobiles conformément aux normes de la Société d'Énergie du Nouveau-Brunswick.

**Aires de loisirs**

3. (1) Un terrain utilisable mesurant un maximum de 10 % de la superficie totale de l'aménagement du parc de maisons mobiles ou 370 mètres carrés (selon ce qui est plus grand) doit être réservé comme aire de loisirs. Ledit terrain peut être divisé en parcelles plus petites ne pouvant mesurer moins de 370 mètres carrés.
 

(2) Nonobstant le paragraphe (1), il n'est pas nécessaire d'avoir une aire de loisirs dans un nouveau parc de maisons mobiles comprenant moins de 10 maisons mobiles.

**Emplacements de maisons mobiles**

4. Chaque emplacement comportera :
  - (a) une superficie minimale de 370 mètres carrés;
  - (b) une façade minimale de 12 mètres; et
  - (c) au moins un emplacement de stationnement hors-rue, conformément aux dispositions de l'article 5.

## Parking Spaces

5. A parking space shall have a minimum width of three (3) meters and a minimum length of six (6) meters.

### SCHEDULE "A" (Cont'd)

## Design and Construction of Park Streets

6. All park streets shall be designed in accordance with the following:

(a) all materials and construction methods shall conform with the following:

- (i) two hundred and fifty millimetres (250mm) thickness granular sub-base;
- (ii) one hundred millimetres (100mm) thickness crushed gravel base; and
- (iii) seventy-five millimetres (75mm) dense mix (NBDOT Type "C")

(b) park streets shall be laid out, where possible, in prolongations of other existing park streets;

(c) park streets shall have a minimum right-of-way width of twelve (12) meters and where the park street terminates in a cul-de-sac, the radius of the cul-de-sac shall be at least fifteen (15) meters, but where the park street intersects with a public street, it shall have a minimum width of 20 meters for a distance of 30 meters from said intersection;

(d) the granular sub-base shall be centred within the right-of-way and shall have a minimum shoulder to shoulder width of eight (8) meters exclusive of walkways and where the right-of-way terminates in a cul-de-sac, the granular sub-base shall have a radius of thirteen (13) meters;

(e) the travelled surface shall be asphalt or chipseal centred on the granular sub-base and shall have a minimum width of six meters, exclusive of walkways, and where the right-of-way terminates in a cul-de-sac, the turning circle of the travelled surface shall have a radius of at least twelve (12) meters, or where it intersects with a public street the travelled surface shall be 10 meters in width, for a distance of thirty (30) meters from said intersection;

(f) the grade of a park street shall not exceed eight (8) per cent except as otherwise approved by the City Engineer;

(g) lands lying between the travelled surface and the boundary of the park street shall be contoured to provide for proper drainage;

(h) other amenities such as rigid pavement roadways, curb and gutters, sidewalks, street lighting, ditches, culverts, etc. or any other component part of the roadway system shall conform to the requirements of the Standard Municipal Specifications and will be subject to approval by the City Engineer.

## Street Signs

7. (a) Mobile home park streets shall:

- (i) be named by way of street signs to be placed at the

## Emplacements de stationnement

5. Un emplacement de stationnement doit mesurer au moins trois (3) mètres de largeur et six (6) mètres de longueur.

### ANNEXE A (suite)

## Conception et construction des rues

6. Toutes les rues de parc doivent être conçues et construites conformément aux dispositions suivantes :

(a) Tous les matériaux et tous les modes de construction doivent être conformes aux dispositions suivantes :

- (i) fondation granulaire de deux cent cinquante millimètres (250 mm) d'épaisseur;
- (ii) fondation de gravier concassé de cent millimètres (100 mm) d'épaisseur; et
- (iii) mélange (MTNB type « C ») de soixante-quinze millimètres (75 mm) d'épaisseur;

(b) les rues devront être aménagées, lorsque c'est possible, de sorte à prolonger les rues existantes du parc;

(c) la largeur de l'emprise des rues doit mesurer au moins douze (12) mètres, et dans le cas d'un cul-de-sac, le rayon doit mesurer au moins quinze (15) mètres; une rue de parc croisant une rue publique doit mesurer au moins 20 mètres de largeur depuis l'intersection jusqu'à 30 mètres de celle-ci;

(d) la fondation granulaire doit être centrée à l'intérieur de l'emprise et doit comporter une largeur (entre les accotements) de huit (8) mètres, à l'exclusion des passages; lorsqu'une emprise se termine dans un cul-de-sac, le rayon de la fondation granulaire doit mesurer treize (13) mètres;

(e) la surface de roulement des rues devra être en asphalte ou en criblure de pierre, centrée sur la fondation granulaire et mesurer au moins six (6) mètres de largeur, à l'exclusion des passages; lorsqu'une emprise se termine dans un cul-de-sac, le rayon du cercle de virage mesurera au moins douze (12) mètres; ou encore, si la rue croise une rue publique, la surface de roulement devra mesurer au moins dix (10) mètres de largeur depuis l'intersection jusqu'à 30 mètres de celle-ci;

(f) la pente d'une rue de parc ne peut pas dépasser huit (8) pour cent, sauf sur approbation de l'ingénieur municipal;

(g) les terrains situés entre la surface de roulement et la limite de la rue de parc doivent être concaves afin d'assurer un drainage convenable;

(h) les autres équipements, tels que chaussées rigides, bordures, caniveaux, trottoirs, lampadaires, fossés, ponceaux ou toute autre composante du réseau routier doivent être conformes aux exigences du cahier des charges normalisé et approuvés par l'ingénieur municipal.

## Plaques de rue

7. (a) Les rues d'un parc de maisons mobiles doivent :

main entrance and at each intersection;

(ii) have "Stop" signs located at the intersection with all other park streets and public streets or highways; and

**SCHEDULE "A" (Cont'd)**

(iii) have regulation speed limit signs placed at all entrances to mobile home parks in accordance with the Motor Vehicle Act.

(b) Where a conflict exists with a street name in a mobile home park and a street name within the City of Moncton, the name of the street in the mobile home park shall be changed to a name acceptable to the City of Moncton.

(i) être identifiées par une plaque de rue devant être placée à leur entrée principale et à chaque intersection;

(ii) comporter un panneau d'arrêt à l'intersection de toute autre rue de parc ou public ou de toute autre route; et

**ANNEXE A (suite)**

(iii) comporter des panneaux de limite de vitesse à l'entrée du parc conformément à la *Loi sur les véhicules à moteur*.

(b) Si le nom d'une rue d'un parc de maisons mobiles est identique à celui d'une rue de la ville de Moncton, la rue du parc de maisons mobiles devra être renommée de façon jugée acceptable par la Ville de Moncton.