

REGULAR PUBLIC MEETING/SÉANCE ORDINAIRE PUBLIQUE

**February 18, 2025 at 4:00 p.m. / 18 février 2025 à 16 h**

Mayor /Mairesse Dawn Arnold  
Councillor/Conseiller Marty Kingston,  
Councillor/Conseillère Monique LeBlanc  
Deputy Mayor /Mairesse adjointe Paulette Thériault  
Councillor/Conseiller Shawn Crossman, ( confero )

Councillor/Conseiller Daniel Bourgeois,  
Councillor/Conseiller Charles Léger,  
Councillor/Conseiller Bryan Butler,  
Councillor/Conseiller Dave Steeves,  
Councillor/Conseiller Paul Richard,

Absent/Absents Councillor/ Conseillère Susan Edgett

**1.**  
**CALL TO ORDER/OUVERTURE DE LA SÉANCE**

**2.**  
**ADOPTION OF AGENDA/ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**3.**  
**CONFLICT OF INTEREST DECLARATIONS/DÉCLARATIONS DE CONFLITS D'INTÉRÊTS**

**4.**  
**ADOPTION OF MINUTES/ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL**

---

**5.**  
**CONSENT AGENDA/QUESTIONS SOUMISES À L'APPROBATION DU CONSEIL**

---

**6.**  
**PUBLIC AND ADMINISTRATION PRESENTATIONS/EXPOSÉS DU PUBLIC ET DE L'ADMINISTRATION**

**6.1 PUBLIC PRESENTATIONS/EXPOSÉS DU PUBLIC**

5 minutes

6.1.1 **Presentation** – New Brunswick Medical Education Foundation – Mission – Alyssa Long, Executive Director

**Présentation** – Fondation d'éducation médicale du Nouveau-Brunswick – Mission – Alyssa Long, directrice générale

6.1.2 **Presentation** – Project 1010 Seniors Centre – Dennis Cochrane, Committee Chair

**Présentation** – Centre pour aînés du projet 1010 – Dennis Cochrane, président du comité

6.1.3 **Presentation** – RECAP Heath Services – Daniel Pike Pharmacist, Director

**Présentation** – RECAP Heath Services – Daniel Pike (pharm.), directeur

**6.2 ADMINISTRATION PRESENTATIONS/EXPOSÉS DE L'ADMINISTRATION**

15 minutes

---

**7.**  
**PLANNING MATTERS/QUESTIONS D'URBANISME**

7.1 Introduction – Rezoning Application – 195-225 Leopold F. Belliveau Drive

Administration recommends that Moncton City Council proceed with the proposed Zoning By-law Amendment Z-222.43 by:

1. Giving first reading to the by-law;
2. Referring the by-laws to the Planning Advisory Committee for its written views; and
3. Setting a Public Hearing for March 17, 2025, at 4:00 PM in Council Chambers at City Hall.

The rezoning, if approved, should be subject to a conditional zoning agreement attached as Schedule B.

Moved by: Councillor Richard  
Seconded by: Councillor Bourgeois

## MOTION CARRIED

Introduction – Demande de rezonage – 195-225, promenade Léopold-F.-Belliveau

L'Administration recommande au Conseil municipal de Moncton d'aller de l'avant avec la modification proposée de l'Arrêté de zonage, soit l'arrêté Z-222.43 :

- 1) en procédant à la première lecture de l'Arrêté;
- 2) en demandant au Comité consultatif d'urbanisme ses avis par écrit;
- 3) en fixant au 17 mars 2025 à 16 h la date et l'heure de l'audience publique, qui se déroulera dans la salle du conseil à l'hôtel de ville.

Le rezonage, s'il est approuvé, doit être assujéti à l'entente de zonage conditionnelle reproduite à l'annexe B.

Proposée par le conseiller Richard  
Appuyée par le conseiller Bourgeois

## MOTION ADOPTÉE

---

## 8.

### STATEMENTS BY MEMBERS OF COUNCIL/EXPOSÉS DES MEMBRES DU CONSEIL

---

## 9.

### REPORTS AND RECOMMENDATIONS FROM COMMITTEES AND PRIVATE MEETINGS/RAPPORTS ET RECOMMANDATIONS DES COMITÉS ET RÉUNIONS À HUIS CLOS

---

## 10.

### REPORTS FROM ADMINISTRATION/RAPPORTS DE L'ADMINISTRATION

---

## 11.

### READING OF BY-LAWS/LECTURE D'ARRÊTÉS MUNICIPAUX

The following by-laws will be posted on line at [www.moncton.ca](http://www.moncton.ca) in lieu of reading them into the record at future meetings, pursuant to Section 15.3(a) ii (A&B) of the Local Governance Act, or same can be faxed, mailed or e-mailed to interested parties at their request. / Les règlements suivants seront mis en ligne sur le site [www.moncton.ca](http://www.moncton.ca) au lieu d'être lus lors des prochaines réunions, conformément à l'article 15.3(a) ii (A&B) de la loi sur la gouvernance locale, ou ils peuvent être envoyés par fax, par courrier ou par courriel aux parties intéressées qui en font la demande.

- 11.1 **A By-Law** in Amendment of the City of Moncton Zoning By-Law, being By-Law Z-222.43--  
Rezoning at 195-225 Leopold F. Belliveau – **First Reading (subject to approval of item 7.1)**

**Arrêté** portant modification de l'Arrêté de zonage de la Ville de Moncton, soit l'arrêté Z-222.43 –  
195-225, promenade Léopold-F.-Belliveau – **Première lecture (sous réserve de l'approbation du point 7.1)**

**12.**

**NOTICES MOTIONS AND RESOLUTIONS/AVIS DE MOTIONS ET RÉOLUTIONS**

---

**13.**

**APPOINTMENTS TO COMMITTEES/NOMINATIONS À DES COMITÉS**

---

**14.**

**ADJOURNMENT/CLÔTURE DE LA SÉANCE**