

Développement industriel de Moncton (niveau de service tiers offert au public) : résultats de juillet 2020 - juin 2021

Croissance et développement durables													
Piliers	Objectifs du Bureau	Service	Division	Nom du service	Sous service	Clients visés	Définition du service	Volet du service	Niveau du service actuel	Cible atteinte 2019-2020	Cible atteinte 2019-2020	Cible atteinte 2018-2019	Résultats/commentaires
Economie	Veiller à ce que l'économie de Moncton soit parfaitement diversifiée, grâce à l'aménagement de nos parcs industriels et aux investissements qui y sont consacrés.	Développement industriel de Moncton (DIM) Ltée	S.O.	DIM	Loi visant à constituer Développement industriel de Moncton Ltée (1959)	Entreprises appelées à s'installer dans les parcs industriels	Les principales activités de DIM consistent à acheter ou à louer des terrains sur le territoire de la Ville de Moncton au Nouveau-Brunswick afin de les aménager pour en faire des sites pour l'établissement d'industries, puis de les revendre, de les louer ou de mener d'autres transactions; offrir des services comme l'alimentation électrique, l'alimentation en eau, les égouts, les routes et d'autres commodités utilisées ou utiles relativement à ces terrains ou dans le cadre des opérations de la Société ou des occupants de ces terrains; acheter, louer à bail, échanger, concéder ou mener d'autres opérations relativement à des biens immobiliers, à des immeubles ou à des participations et à des droits à ce titre, en vertu des lois, de l'équité ou autrement; gérer, aménager, détenir, posséder, entretenir, réaménager, mettre en valeur, vendre, louer, hypothéquer, échanger, améliorer ou mener d'autres opérations, de quelque manière que ce soit, et aliéner lesdits lots, terrains, sites, biens immobiliers et immeubles ou toute participation à ce titre, afin de négocier toute partie des terrains et des biens ainsi acquis, en les lotissant pour aménager les lots et, généralement, en aménageant ces lots, ces rues et ces bâtiments à des fins industrielles; exercer toutes les activités ou régler toutes les questions réputées souhaitables afin d'encourager la promotion, l'expansion et la diversification de l'activité industrielle sur le territoire de la Ville de Moncton.	Aménagement de terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Assurer un niveau adéquat du parc foncier viabilisé afin de répondre à la demande actuelle et projetée du marché en veillant à nous doter d'un niveau adéquat dans la gestion du parc immobilier, approximativement. Cible : sur une durée de 5 à 7 ans, au moins 93 hectares du parc foncier viabilisé. 	Oui	Oui	Oui	Achèvement et mise en service du nouveau parc d'affaires (prolongement de la rue Price) à l'automne 2019; maintien des niveaux minimums du parc foncier : tous les parcs réunis s'étendent sur 103 hectares.
						Ville de Moncton		Revenus au titre des ventes et des subventions pour les terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Évaluer continuellement les perspectives actuelles et projetées d'aménagement foncier sur le territoire de la Ville Cible : Passer chaque trimestre en revue les terrains disponibles. 	Oui	Oui	Oui	Nouveaux terrains-parcs recensés dans Moncton-Est pour l'aménagement éventuel de parcs : superficie de plus de 52,6 hectares acquise en 2019-2020.
								<ul style="list-style-type: none"> Générer une croissance de 23 millions de dollars par an pour l'assiette fiscale moyenne dans les parcs (d'après une moyenne mobile sur cinq ans) Cible : 90 % des cas 	100 %	Oui	Oui	Moyenne mobile sur 5 ans = 36,21 millions de dollars	
								<ul style="list-style-type: none"> Générer la vente d'une moyenne de 15 hectares de terrains par an (d'après une moyenne mobile sur 5 ans) Cible : 90 % des cas 	100 %	Oui	Oui	Moyenne mobile sur 5 ans = 45,48 hectares	
	<ul style="list-style-type: none"> Produire des recettes fiscales progressives de 1,1 million de dollars par an (d'après une moyenne mobile sur 5 ans) Cible : 90 % des cas 	100 %	Oui	Oui	Moyenne mobile sur 5 ans = 1,1 million de dollars								
	<ul style="list-style-type: none"> Produire des recettes totales (ventes de terrain et crédits d'impôt supplémentaires réunis) de 2,2 millions de dollars par an (d'après une moyenne mobile sur 5 ans) Cible : 90 % des cas 	100 %	Oui	Oui	Moyenne mobile sur 5 ans = 4,185 millions de dollars								