

Développement industriel de Moncton (niveau de service tiers offert au public) : résultats de juillet 2022 à juin 2023													
Croissance et développement durables													
Piliers	Objectif du Bureau	Service	Division	Nom du service	Sous-service	Clients visés	Définition du service	Volet du service	Niveau de service actuel	Cible atteinte 2022-2023	Cible atteinte 2021-2022	Cible atteinte 2020-2021	Results / Comment
Économie	Veiller à ce que l'économie de Moncton soit parfaitement diversifiée, grâce à l'aménagement de nos parcs industriels et aux investissements qui y sont consacrés.	Développement industriel de Moncton (DIM) Ltée	S. O.	DIM	Loi visant à constituer Développement industriel de Moncton Ltée (1959)	Futures entreprises	Les principales activités de DIM consistent à acheter ou à louer des terrains sur le territoire de la Ville de Moncton au Nouveau-Brunswick afin de les aménager pour en faire des sites pour l'établissement d'industries, puis de les revendre, de les relouer ou de mener d'autres transactions; offrir des services comme l'alimentation électrique, l'alimentation en eau, les égouts, les routes et d'autres commodités utilisées ou utiles relativement à ces terrains ou dans le cadre des opérations de la Société ou des occupants de ces terrains; acheter, louer à bail, échanger, concéder ou mener d'autres opérations relativement à des biens immobiliers, à des immeubles ou à des participations et à des droits à ce titre, en vertu des lois, de l'équité ou autrement; gérer, aménager, détenir, posséder, entretenir, réaménager, mettre en valeur, vendre, louer, hypothéquer, échanger, améliorer ou mener d'autres opérations, de quelque manière que ce soit, et aliéner lesdits lots, terrains, sites, biens immobiliers et immeubles ou toute participation à ce titre, afin de négocier toute partie des terrains et des biens ainsi acquis, en les lotissant pour aménager les lots et, généralement, en aménageant ces lots, ces rues et ces bâtiments à des fins industrielles; exercer toutes les activités ou régler toutes les questions réputées souhaitables afin d'encourager la promotion, l'expansion et la diversification de l'activité industrielle sur le territoire de la Ville de Moncton.	Aménagement de terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Assurer un niveau adéquat du parc foncier viabilisé afin de répondre à la demande actuelle et projetée du marché en veillant à nous doter d'un niveau adéquat dans la gestion du parc immobilier, approximativement. Cible : sur une durée de 5 à 7 ans, au moins 75 hectares du parc foncier viabilisé. 	Oui	Oui	Oui	Les ventes supérieures à la moyenne font peser de lourdes pressions sur le parc actuel de terrains viabilisés de DIM. La construction du parc logistique du boulevard Harrisville vient ajouter plus de 49 hectares à notre parc en 2023 et l'aménagement du parc industriel de l'ouest de Moncton à la fin d'automne 2023/printemps 2024 viendra ajouter plus de 93 hectares de terrains vendables au cours de l'année à venir. De petits travaux finaux d'agrandissement du Parc industriel Caledonia, prévus à l'automne 2023, viendront ajouter plus de 16,2 hectares pour le développement industriel.
						Ville de Moncton	Revenus au titre des ventes et des subventions pour les terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Évaluer continuellement les perspectives actuelles et projetées d'aménagement foncier sur le territoire de la Ville. Cible : Passer chaque trimestre en revue les terrains disponibles. 	Oui	Oui	Oui	Les travaux d'aménagement du parc logistique du boulevard Harrisville devraient être achevés à l'été 2023. Des études pertinentes sur la phase 2 du parc industriel de l'ouest de Moncton ont été réalisées; les résultats seront présentés aux fins d'examen à l'automne 2023. Par suite d'une analyse de l'aménagement d'éventuels parcs industriels, on a cerné six sites potentiels aux fins de projets d'aménagement éventuels.	
						Ville de Moncton	Revenus au titre des ventes et des subventions pour les terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Générer une croissance de 23 millions de dollars par an pour l'assiette fiscale moyenne dans les parcs (d'après une moyenne mobile sur cinq ans). 	100%	100%	100%	Moyenne mobile sur 5 ans = 34,88 millions de dollars	
						Ville de Moncton	Revenus au titre des ventes et des subventions pour les terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Générer la vente d'une moyenne de 15 hectares de terrains par an (d'après une moyenne mobile sur 5 ans). 	100%	100%	100%	Moyenne mobile sur 5 ans = 28 hectares	
Ville de Moncton	Revenus au titre des ventes et des subventions pour les terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Produire des recettes fiscales progressives de 1,1 million de dollars par an (d'après une moyenne mobile sur 5 ans). 	100%	100%	100%	Moyenne mobile sur 5 ans = 1,344 million de dollars							
Ville de Moncton	Revenus au titre des ventes et des subventions pour les terrains industriels	<ul style="list-style-type: none"> Produire des recettes totales (ventes de terrain et crédits d'impôt supplémentaires réunis) de 2,2 millions de dollars par an (d'après une moyenne mobile sur 5 ans). 	100%	100%	100%	Moyenne mobile sur 5 ans = 4,33 millions de dollars							