

*Le texte français suit.



April 8, 2020

2020 Building permit activity tops \$20 million in first quarter

MONCTON – The total value of permits for the first quarter ending March 31st came in at \$22.5 million, down slightly from \$26.2 million during the same period last year. This total was represented by 121 permits (130 last year).

Commercial activity accounted for 29 per cent of the quarter’s total, coming in at \$6.6 million. This included \$1.5 million worth of renovations to the parking garage on Alma Street, a \$1.4 million research and development lab on Cooke Drive, and \$850,000 in fit-ups for a new gym on Mapleton.

Residential building permits saw 3-month totals up 49% to \$13.3 million, driven largely by a new \$8.7 million apartment building with 76 units on Highlandview Road. Duplex construction remains strong with 24 new units valued at \$3.4 million.

Institutional permits accounted for \$1.2 million or 5 per cent of the quarter’s activity, with most of that coming from several renovation projects at local hospitals.

“The first quarter was a good start to 2020 building permit activity. There was a solid mix of commercial and residential projects initiated by the private sector”, said Kevin Silliker, Director of Economic Development. “This quarter also saw our team working with many investors on projects in the development stage. We’ll continue to support our builder and construction community through recent events, but we are seeing developers holding steady on their plans for the most part.”

– 30 –

Media Contacts:

Kevin Siliker, Director
Economic Development, City of Moncton
506-853-3532 / kevin.silliker@moncton.ca

Richard Dunn
Economic Development Officer, City of Moncton
506-853-3599 / Richard.dunn@moncton.ca



Le 8 avril 2020

Les permis de construction à plus de 20 millions de dollars au premier trimestre de 2020

MONCTON – Pour le premier trimestre terminé le 31 mars 2020, la valeur totale des permis de construction s’est chiffrée à 22 500 000 \$, en légère baisse sur les 26 200 000 \$ pour la même période l’an dernier. Au total, la Ville a délivré 121 permis (contre 130 l’an dernier).

Les permis de construction commerciale représentent 29 % du total du trimestre, soit 6,6 M\$, dont 1,5 M\$ pour la rénovation du stationnement à étages de la rue Alma, 1,4 M\$ pour le laboratoire de recherche-développement de la promenade Cooke et 850 000 \$ pour le réaménagement d’un nouveau gymnase sur le chemin Mapleton.

Les permis de construction résidentielle ont monté, au total sur trois mois, de 49 % à 13,3 M\$, surtout grâce à un nouvel immeuble de 76 appartements et de 8,7 M\$ sur le chemin Highlandview. La construction de duplex reste vigoureuse, grâce à 24 nouveaux logements évalués à 3,4 M\$.

Les permis de construction institutionnelle se sont établis à 1,2 M\$, soit 5 % de l’activité du trimestre, essentiellement grâce à plusieurs projets de rénovation dans les hôpitaux de la localité.

« L’année 2020 a bien commencé, au premier trimestre, pour la valeur des permis de construction. Le secteur privé a lancé un ensemble solide de chantiers commerciaux et résidentiels, a déclaré Kevin Silliker, directeur du Développement économique. Au cours de ce trimestre, notre équipe a travaillé de concert avec de nombreux investisseurs à des projets à l’étape de l’aménagement. Nous continuerons d’appuyer nos constructeurs et la collectivité de la construction malgré les récents événements; toutefois, les promoteurs immobiliers restent pour la plupart fidèles à leurs plans. »

– 30 –

Information :

Kevin Silliker, directeur
Développement économique, Ville de Moncton
506-853-3532 / kevin.silliker@moncton.ca

Richard Dunn, agent de développement économique
Développement économique, Ville de Moncton
506-853-3599 / Richard.dunn@moncton.ca