



MONCTON

PUBLIC MEETING AGENDA /L'ORDRE DU JOUR – RÉUNION PUBLIQUE

City of Moncton Planning Advisory Committee
Ville de Moncton Comité Consultatif sur l'urbanisme
August 28 août 2019 - 5 :30 PM/17H30

1. ADOPTION OF PUBLIC MEETING AGENDA/ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

2. ADOPTION OF MINUTES OF THE REGULAR MEETING OF JULY 24/ADOPTION DES PROCÈS VERBAUX DE LA RÉUNION DU 24 JUILLET

3. BUSINESS ARISING FROM THE MINUTES/REVUE DE LA DERNIÈRE RÉUNION

None/Rien à signaler

4. VARIANCE, TEMPORARY APPROVALS, CONDITIONAL USES, RULING OF COMPATIBILITY AND NON-CONFORMING USES//DEMANDES DE DÉROGATIONS APPROBATIONS TEMPORAIRES, USAGES CONDITIONNELS, DÉTERMINATIONS DE COMPATIBILITÉS ET USAGES NON-CONFORMES

- (a) Dave O'Leary (Shift Auto Group) on behalf of/ au nom de Laurie & Elva Bourgeois and/et Andre & Aldea Leblanc , 761, 765 and 771 prom. Elmwood Drive (PID/NID 00791251, 00791269, 00999052) – to permit an automobile sales establishment in the Highway Commercial (HC) Zone subject to terms and conditions / *permettre un établissement de vente d'automobiles, sous réserve de modalités et conditions dans zone commerciale routière (HC) (File/dossier :19-43617)*
- (b) Moncton Industrial Development 255 av Frenette Avenue, Moncton (PID/NID 70624085) to determine if a cannabis production facility is similar and compatible to a medical marihuana production facility / *pour déterminer si un usage pour une usine de production de marijuana est semblable ou compatible à un usage pour une usine de production de marijuana à des fins médicales (File/dossier 19-42620)*
- (c) JR Daigle Engineering on behalf of / au nom de Mountainway Developments Inc. prom. Falcon Drive at/au prom Maplehurst (PID/NID 70627344) a conditional use application for more than one main building on a lot and to allow a row house, subject to terms and conditions/ demande d'usage conditionnel afin d'avoir plus d'un bâtiment principal sur un terrain et afin de permettre la construction d'une habitations en rangée sous réserve de modalités et conditions (File/dossier : 19-42626)

5. TENTATIVE SUBDIVISIONS/LOTISSEMENTS PROVISOIRES

None/Rien à signaler

6. BY-LAW AMENDMENTS, ZONING AND MUNICIPAL PLAN MATTERS/QUESTIONS DE ZONAGE ET QUESTIONS RELATIVES AUX PLANS MUNICIPAUX

- (a) WSP, on behalf of/au nom de NBIMC Realty Corp. Lands managed by Fiera Properties, to amend an existing Conditional Zoning Agreement for 11 Intercolonial Way. The amendment will remove the timeline from a previously approved rezoning agreement that expired in July 2019/*Modifier l'entente conditionnelle sur le zonage existante au 11, voie Intercolonial. La modification supprimera le délai d'une entente de rezonage déjà approuvée, mais qui venait à échéance en juillet 2019. (File/dossier: 19-42561)*



PUBLIC MEETING AGENDA /L'ORDRE DU JOUR – RÉUNION PUBLIQUE

City of Moncton Planning Advisory Committee
Ville de Moncton Comité Consultatif sur l'urbanisme
August 28 août 2019 - 5 :30 PM/17H30

7. **DEVELOPMENT OFFICER VARIANCE APPROVALS/APPROBATIONS DE DÉROGATIONS DIVERSES ACCORDÉS PAR L'AGENT D'AMÉNAGEMENT**

8. **ADJOURNMENT/CLÔTURE DE LA SÉANCE**

NEXT MEETING SEPTEMBER 25/RÉUNION PROCHAINE 25 SEPTEMBRE