



M O N C T O N

PUBLIC MEETING AGENDA /L'ORDRE DU JOUR – RÉUNION PUBLIQUE

City of Moncton Planning Advisory Committee
Ville de Moncton Comité Consultatif sur l'urbanisme
December 18 décembre 2019 – NOON-MIDI

- 1. ADOPTION OF PUBLIC MEETING AGENDA/ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. ADOPTION OF MINUTES OF THE REGULAR MEETING OF NOVEMBER 27/ADOPTION DES PROCÈS VERBAUX DE LA RÉUNION DU 27 NOVEMBRE**
- 3. BUSINESS ARISING FROM THE MINUTES/REVUE DE LA DERNIÈRE RÉUNION**

None/Rien à signaler

- 4. VARIANCE, TEMPORARY APPROVALS, CONDITIONAL USES, RULING OF COMPATIBILITY AND NON-CONFORMING USES//DEMANDES DE DÉROGATIONS APPROBATIONS TEMPORAIRES, USAGES CONDITIONNELS, DÉTERMINATIONS DE COMPATIBILITÉS ET USAGES NON-CONFORMES**

- (a) Rogers Communications Inc. prom. Parsons Drive, Moncton (a portion of PID /secteur de NID PID 70356621). a variance to reduce the minimum lot frontage from 15 m to 14 m and reduce minimum lot area from 560 sq. m to 324 sq. m. to create Lot 19-1 for the construction of a cellular communications tower (see subdivision File 19-42815) / *dérogation visant à réduire les exigences minimales en matière de façade de 15 m à 14 m et en matière de superficie de 560 m² à 324 m² pour créer le lot 19-1 destiné à la construction d'une tour de téléphonie cellulaire* (voir dossier du lotissement 19-42815)

- 5. TENTATIVE SUBDIVISIONS/LOTISSEMENTS PROVISOIRES**

- (a) Tentative Plan of Caledonia Industrial Estates Subdivision/plan tentative lotissement Caledonia Industrial Estates - prom. Parsons Drive. Moncton - Owners/Propriétaire: Moncton Industrial Estates Ltd. Applicant/Lessee – Rogers Communications Inc. (File/dossier: 19-42815)
- (b) Am. Plan Tentative Plan Wilfred Fisher Subdivision/lotissement – Owners/propriétaire Vanhart Enterprises Ltd (Dale Fisher) Applicant : City of/Ville de Moncton (File/dossier : 19-42808)

- 6. BY-LAW AMENDMENTS, ZONING AND MUNICIPAL PLAN MATTERS/QUESTIONS DE ZONAGE ET QUESTIONS RELATIVES AUX PLANS MUNICIPAUX**

- (a) City Of Moncton Development Charge By-Law # Z-1519 /Ville de Moncton Arrêté sur les redevances d'aménagement Z-1519

- 7. DEVELOPMENT OFFICER VARIANCE APPROVALS/APPROBATIONS DE DÉROGATIONS DIVERSES ACCORDÉS PAR L'AGENT D'AMÉNAGEMENT**

- 8. ADJOURNMENT/CLÔTURE DE LA SÉANCE**

NEXT MEETING JANUARY 22/RÉUNION PROCHAINE 22 JANVIER