

PUBLIC NOTICE

July 10, 2024

RE: Temporary Use Application submitted by Vincent Merola on behalf of the City of Moncton, 473 St. George Street, Moncton NB (PIDs 00718718, 00723486, 70142500), File Number: 24MT-45689.

Dear Landowner,

A Temporary Use application has been received to locate a retrofitted shipping container behind the fence at 473 St. George Street to be converted into individual storage units for people experiencing homelessness. The property is zoned SBD (Secondary Business District).

Temporary Use Application

- a. To locate a converted shipping container on the lot for a period of one to two years.

As a property owner within 60 m of the above noted application, this notice was sent to you to seek any comments you would like to offer.

The Planning Advisory Committee will consider the above-noted request at its next monthly meeting on **Wednesday, July 24, 2024** at 5:30 p.m. **Due to renovations to council chambers the Planning Advisory Committee meeting will be held virtually.**

You may make your comments known to the Committee by sending them in writing to me or by attending the meeting virtually to make representation on the matter. A link to the meeting will be posted on the city's website here: <https://www.moncton.ca/planning-advisory-committee>

All written comments must be signed or display the author's name, civic address and phone number. Once received, they are considered public documents and may be posted on our website as part of Staff's Report. Written comments may be read at the meeting upon request.

The materials submitted with the application can be viewed during our regular office hours, Monday through Friday, 8:30 a.m. to 4:30 p.m. or on our website at: <https://www.moncton.ca/planning-advisory-committee>

Should you have any questions, do not hesitate to contact Sarah Anderson, Manager, Development Planning, with the City of Moncton, at 506-389-5983 or email sarah.anderson@moncton.ca

AVIS PUBLIC

Le 10 juillet 2024

Objet : Demande d'usage temporaire déposée par Vincent Merola au nom de la Ville de Moncton, rue St George (Nouveau-Brunswick) [NIDs 00718718, 00723486, 70142500], Dossier 24MT-45689

Cher propriétaire foncier,

Une demande d'usage temporaire a été déposée à a été reçue pour installer un conteneur d'expédition réaménagé derrière la clôture du 473 St. George Street afin de le convertir en unités de stockage individuelles pour les personnes sans domicile fixe. La propriété en question se trouve dans la zone SBD (Zone du quartier secondaire des affaires).

Demande d'usage temporaire

- a. Pour installer un conteneur maritime transformé sur le terrain pour une période d'un à deux ans.

En tant que propriétaire d'une propriété située à moins de 60 mètres de la demande susmentionnée, cet avis vous a été envoyé afin de recueillir vos commentaires éventuels.

Le Comité consultatif d'urbanisme se penchera sur cette demande pendant sa prochaine réunion mensuelle, le **mercredi 24 juillet 2024** à 17 h 30. **En raison de la rénovation de la salle du conseil, la réunion du comité consultatif d'urbanisme se tiendra virtuellement.**

Vous pouvez faire part de vos commentaires à la commission en me les envoyant par écrit ou en assistant virtuellement à la réunion pour faire valoir votre point de vue sur la question. Un lien vers la réunion sera affiché sur le site web de la ville ici : <https://www.moncton.ca/fr/moncton-ouverte-au-monde-des-affaires-zonage-et-urbanisme-service-durbanisme/comite-consultatif>

Tous les commentaires déposés par écrit doivent être signés par l'auteur ou porter son nom, son adresse municipale et son numéro de téléphone. Les commentaires déposés seront considérés comme des documents publics et pourront être publiés sur notre site Web dans le Rapport du personnel de la Ville. Nous pourrions faire la lecture des commentaires déposés par écrit pendant la réunion sur demande.

Les documents déposés avec la demande peuvent être consultés pendant nos heures normales d'ouverture, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 16 h 30 sur notre site Web, à l'adresse suivante :



PLANNING AND
DEVELOPMENT

URBANISME ET
AMÉNAGEMENT

<https://www.moncton.ca/fr/moncton-ouverte-au-monde-des-affaires-zonage-et-urbanisme-service-durbanisme/comite-consultatif>

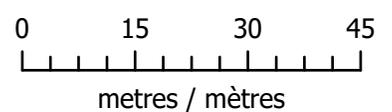
Si vous avez des questions, n'hésitez pas à communiquer avec Sarah Anderson, Gestionnaire, Aménagement avec la ville de Moncton, par téléphone au 506-389-5983 ou par courriel à l'adresse sarah.anderson@moncton.ca.

Temporary Use / Usage temporaire



LEGEND / LÉGENDE

-  Application Lot / Lotissement visé par la demande (PID / NID 00718718, 70142500)
-  Associated Lot / Lotissement associé (PID / NID 00723486)



**473 St George Street
Temporary Use Application**

**473 rue St George
Demande d'usage temporaire**

File #24MT-45689
Item 4 (b)
July 24, 2024

Dossiers # 24MT-45689
Point 4 (b)
Le 24 juillet 2024



Application

An application to locate a retrofitted shipping container behind the fence on the vacant lot. The container will be converted into individual storage units for people experiencing homelessness.

The following application is required:

Temporary Use

To locate a converted shipping container on the lot for a period of one year

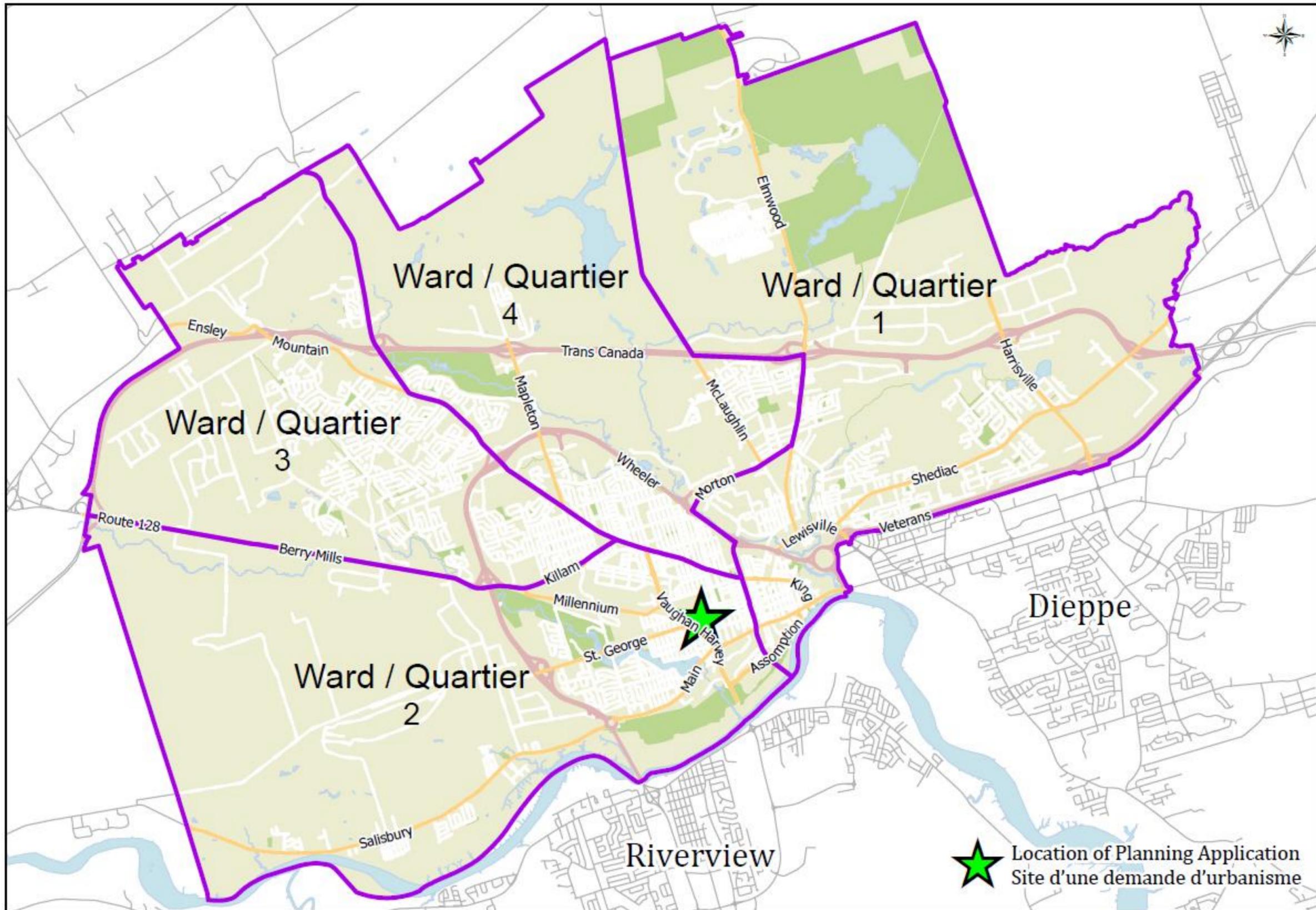
Demande

Une demande visant à installer un conteneur d'expédition réaménagé derrière la clôture du terrain vacant. Le conteneur sera converti en unités de stockage individuelles pour les personnes sans domicile fixe.

Voici les demandes à déposer.

Demande d'usage temporaire

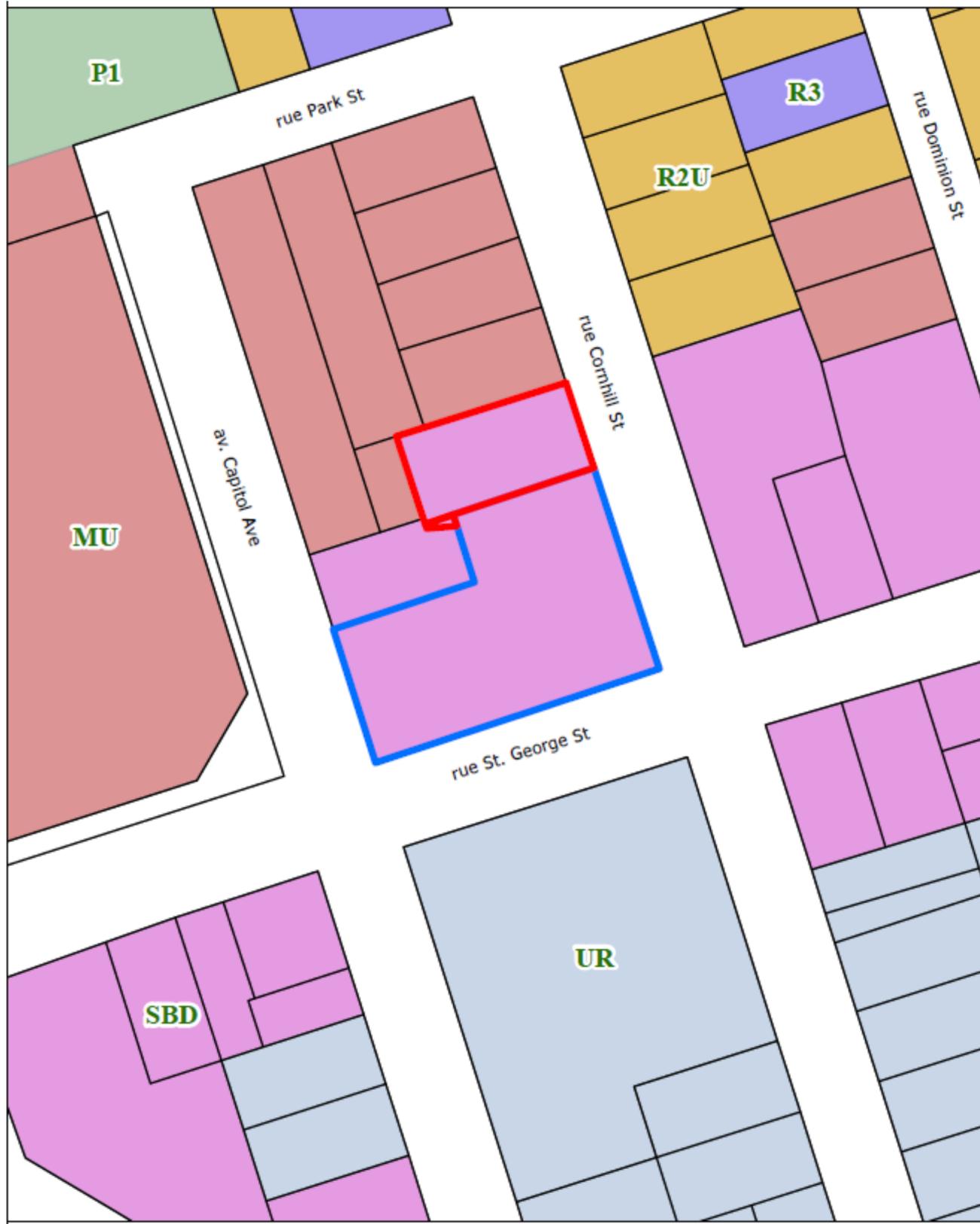
Installer un conteneur maritime converti sur le terrain pour une période d'un an



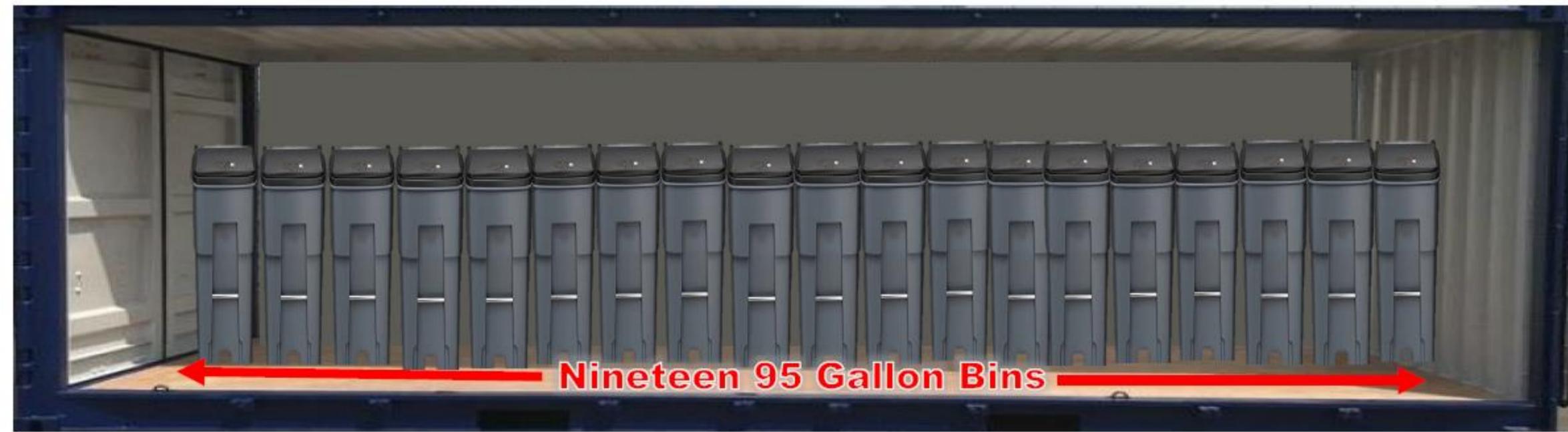
 Location of Planning Application
Site d'une demande d'urbanisme



MONCTON









MONCTON

Thank You | Merci