



MONCTON

**PUBLIC MEETING AGENDA /L'ORDRE DU JOUR – RÉUNION PUBLIQUE**

City of Moncton Planning Advisory Committee  
Ville de Moncton Comité Consultatif sur l'urbanisme  
November 27 novembre 2019 - 5 :30 PM/17H30

**1. ADOPTION OF PUBLIC MEETING AGENDA/ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**2. ADOPTION OF MINUTES OF THE MEETING OF NOVEMBER 6/ADOPTION DES PROCÈS VERBAUX DE LA RÉUNION DU 6 NOVEMBRE**

**3. BUSINESS ARISING FROM THE MINUTES/REVUE DE LA DERNIÈRE RÉUNION**

None/Rien à signaler

**4. VARIANCE, TEMPORARY APPROVALS, CONDITIONAL USES, RULING OF COMPATIBILITY AND NON-CONFORMING USES//DEMANDES DE DÉROGATIONS APPROBATIONS TEMPORAIRES, USAGES CONDITIONNELS, DÉTERMINATIONS DE COMPATIBILITÉS ET USAGES NON-CONFORMES**

- (a) Ahmed Essid on behalf of/au nom de 678648 N.B. Ltd. 1642 chemin Mountain Road, Moncton (PID/NID 70372149) a conditional use application to allow an automobile sales establishment in the SC (Suburban commercial) zone subject to terms and conditions/*demande d'usage conditionnel pour permettre un établissement de vente d'automobiles dans une zone SC (commerciale suburbaine) (File/dossier : )*
- (b) Wellington-Altus Private Wealth on behalf of/au nom de Maricor Properties, Inc. 77 boul Vaughan Harvey Blvd., Moncton (PID/NID 70415575) a variance to increase the maximum area of wall signs from 8.23m<sup>2</sup> to 12.59m<sup>2</sup>./une dérogation visant à augmenter la taille d'enseigne murale de 8,23m<sup>2</sup> à 12,59m<sup>2</sup>. (File/dossier 19-42762)
- (c) Acadian Construction on behalf of/au nom de 515717 NB Ltd., 199 prom. Carson Drive, Moncton (PID/NID 70624663) conditional use application to permit the expansion of an automobile sales business in a SC (suburban commercial) zone /demande d'usage conditionnel pour permettre l'agrandissement d'un concessionnaire automobile dans une zone SC (commerciale suburbaine) (File/dossier : 19-42771)

**5. TENTATIVE SUBDIVISIONS/LOTISSEMENTS PROVISOIRES**

- (a) None/Rien à signaler

**6. BY-LAW AMENDMENTS, ZONING AND MUNICIPAL PLAN MATTERS/QUESTIONS DE ZONAGE ET QUESTIONS RELATIVES AUX PLANS MUNICIPAUX**

- (a) None/Rien à signaler

**7. DEVELOPMENT OFFICER VARIANCE APPROVALS/APPROBATIONS DE DÉROGATIONS DIVERSES ACCORDÉS PAR L'AGENT D'AMÉNAGEMENT**

**8. ADJOURNMENT/CLÔTURE DE LA SÉANCE**

**NEXT MEETING DECEMBER 18/RÉUNION PROCHAINE 18 DECEMBRE**